

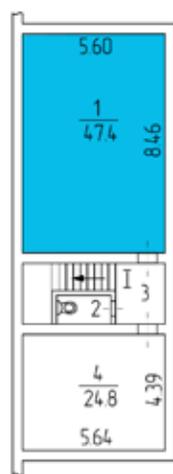
# АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене.

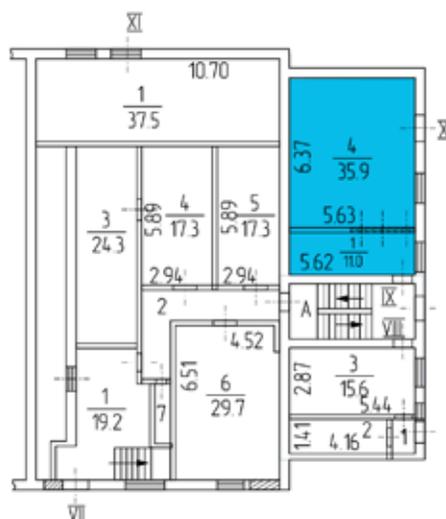
## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

91.0 КВ.М

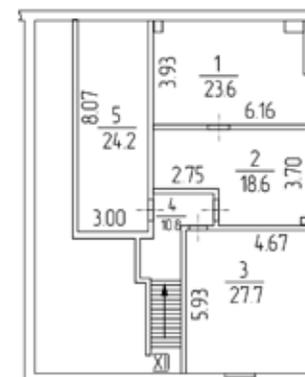
Подвальный этаж



Первый этаж



Антресоль. Первый этаж



### Характеристики помещения

**Назначение:** офисно-складское помещение  
**Количество комнат:** 3  
**Окна:** стеклопакет  
**Отделка:** ламинат, фактурные обои, потолок армстронг  
**Состояние:** отличное  
**Статус:** готово к аренде

### Преимущества данного предложения

- двухэтажное отдельностоящее офисное здание, оборудованное системой безопасности
- помещение в полной исправности и надлежащем техническом состоянии
- состоит из офисной (1 этаж) и складской (цокольный этаж) частей
- наличие санузла в цокольном этаже
- приточно-вытяжная вентиляция
- удобное расположение рядом с контрольно-пропускным пунктом на территорию Офисного центра и погрузочно-разгрузочной площадкой

