

# АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене

## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

36.5 КВ.М | ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

### Цокольный этаж



### Характеристики помещения

**Назначение:** офис/склад/архив/шоу-рум  
**Количество комнат:** 1  
**Окна:** нет  
**Отделка:** керамогранит, стены окрашены в бежевый цвет  
**Состояние:** отличное  
**Статус:** готово к аренде

### Преимущества данного предложения

- эффективное пространство для удобной компоновки рабочих мест Open Space и компактного размещения сотрудников и оборудования
- сухое отапливаемое помещение
- приточно-вытяжная вентиляция
- напольный кондиционер
- значительное количество блоков-розеток с электрическими и мультикоммуникационными разъемами для подключения оборудования
- автоматическая система пожарной безопасности
- наличие поблизости лестницы на первый этаж, специального выхода во внутренний двор с погрузочно-разгрузочной площадкой, пандуса для подкатных тележек или роликовых систем перемещения негабаритных грузов