

# АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене.

## ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

70.0 КВ.М | 1 ЭТАЖ



### Характеристики помещения

**Назначение:** торговое помещение  
**Количество комнат:**  
**Окна:** стеклопакет  
**Отделка:** керамогранит, стены окрашены в бежевый цвет, потолок армстронг  
**Состояние:** отличное  
**Интернет-провайдер:** Вестколл, Вымпелком  
**Статус:** готово к аренде  
**Стоимость за кв.м./год:** конкурсная

**Выгодное предложение для профессиональных операторов в сфере услуг и розничной торговли**

### Преимущества данного предложения

- площадь помещений: от 10 кв.м до 70 кв.м
- расположение в Центральном холле напротив лобби-кафе
- прекрасная просматриваемость со стороны улицы и главного входа в Офисный центр
- помещение в полной исправности и надлежащем техническом, противопожарном и санитарном состоянии
- кондиционирование
- значительное количество блоков-розеток с электрическими и мультимедийными разъемами для подключения оборудования
- возможность аренды дополнительных помещений для размещения шоу-рум или товарного склада

**Ваши самые первые и постоянные клиенты - арендаторы Офисного центра.**

**Ежедневный поток сотрудников и клиентов арендаторов - более 1000 человек.**

**Рассматриваются различные направления торговли и услуг, востребованные арендаторами и посетителями Офисного центра**

**Предложение с очень высоким соотношением цена-качество.**