

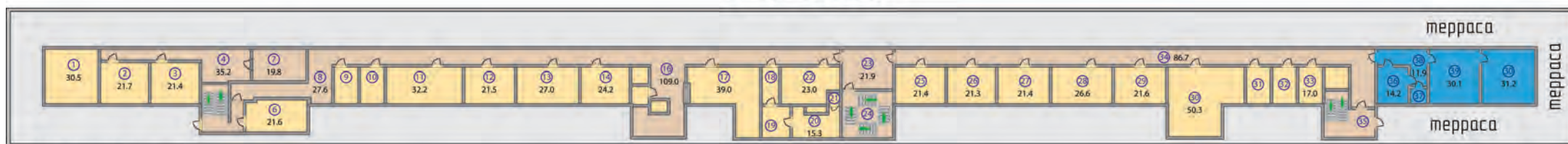
АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

90.0 кв.м | 6 ЭТАЖ

6-й этаж



Восточное крыло

Западное крыло

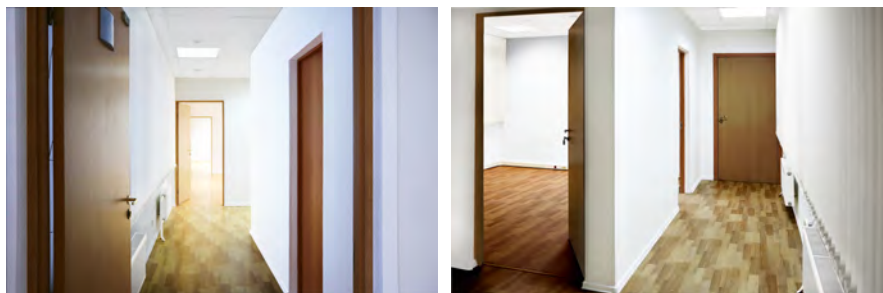


Характеристики помещения

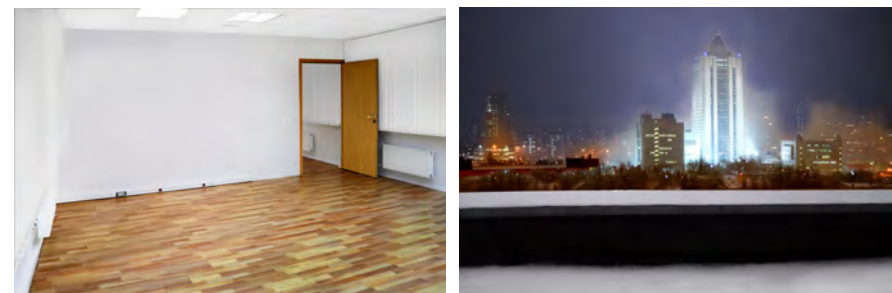
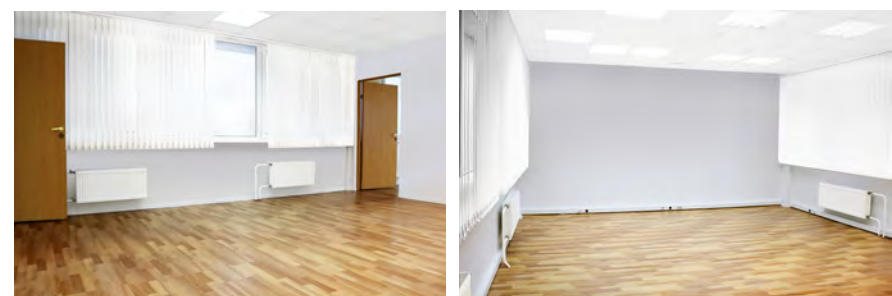
Назначение: офис
Количество комнат: 3
Окна: стеклопакет
Отделка: ламинат, обои, потолок армстронг
Состояние: отличное
Интернет-провайдер: Вестколл, Вымпелком
Статус: готово к аренде
Стоимость за кв.м./год: ~~46 000.00 руб.~~
13 600.00 руб. (в том числе НДС и коммунальные расходы)

Преимущества данного предложения

Престижный офисный блок на самом верхнем этаже офисного центра – замечательный выбор, если Вашей организации необходимо светлое и просторное размещение, комфорт, тишина и панорамные виды



- просторный холл с автономным выходом на лестницу
- собственный офисный коридор с панорамным остеклением
- открытая наружная терраса по всему периметру офиса
- в анфиладе помещений офисного блока: две смежно-изолированные комнаты с окнами на обе стороны – юг и север – и одна изолированная комната с двумя выходами, окна - на север
- эффективное пространство для удобной компоновки рабочих мест сотрудников в разных помещениях в соответствии с функциональными обязанностями
- кондиционеры
- значительное количество блоков-розеток с электрическими и мультимедийными разъемами для подключения оборудования
- собственный санузел
- панорамное остекление
- окна южной стороны офиса покрыты невидимой солнцезащитной пленкой, которая пропускает естественный свет, предотвращает нагревание помещений, вечером при электрическом свете дает зеркальный эффект
- вертикальные тканевые жалюзи со специальной пылеотталкивающей пропиткой
- удачное расположение по сторонам света обеспечивает великолепную освещенность рабочих мест
- приток свежего воздуха через открывающиеся окна
- вид на городские кварталы Юго-Запада Москвы и здание корпорации ГАЗПРОМ



Предложение с очень высоким соотношением цена-качество.
 Альтернативно может рассматриваться для реализации проекта
ПАНОРАМНОЕ КАФЕ С ТЕРРАСОЙ