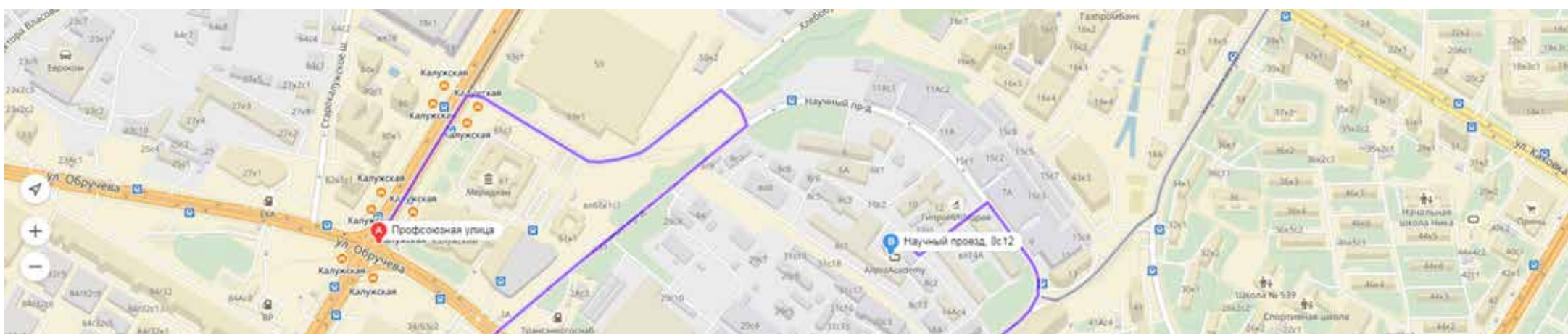


# АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене

## ЗДАНИЕ СКЛАДСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

614.2 КВ.М | ТЕРРИТОРИЯ ОФИСНОГО ЦЕНТРА



### Характеристики помещения

**Назначение:** склад/ангар/манеж  
**Количество комнат:** 1  
**Окна:**  
**Отделка:** напольная доска на бетонном основании,  
стены-теплоизоляционный материал

**Состояние:** отличное  
**Интернет-провайдер:** Вестколл, Вымпелком  
**Статус:** готово к аренде

### Преимущества данного предложения

Идеальный вариант для складской и логистической службы (возможно размещение спортивно-досугового объекта)

- высота потолка 7.30 м, высота въездных ворот 3,5 м
- помещение в полной исправности и надлежащем техническом и противопожарном состоянии
- подведены все необходимые коммуникации для размещения с/узла и сантехнического оборудования
- имеется возможность предоставления мощности 50-80 кВт
- возможность функционального разделения площади на несколько полноценных зон
- удобный подъезд для грузового автотранспорта
- выход во внутренний двор и погрузочно-разгрузочную площадку
- аренда помещения в офисном центре

