

АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

715.1 КВ.М | 1 ЭТАЖ



Характеристики помещения

Назначение: офисное помещение
 Количество комнат: 14
 Окна: стеклопакет
 Отделка: фактурные обои, керамогранит/ламинат, армстронг
 Состояние: отличное
 Интернет-провайдер: Вестколл, Вымпелком
 Статус: готово к аренде
 Стоимость за кв.м./год: **13 990.00 руб.**

Преимущества данного предложения



- комфортабельный функциональный офисный блок, планировка которого и наличие отдельного входа с улицы позволяет разделить пространство на секторы для представительских целей и для размещения вспомогательных служб и подразделений
- площадь офисного блока на первом этаже: 616,1 кв.м, площадь складского помещения в цокольном этаже: 99,0 кв.м
- выделение фронт-офиса с комнатой отдыха, индивидуальной кухней и санузлом в отдельную зону
- возможность организации пространства бэк-офиса по типу Open Space или классического кабинетного формата
- наличие двух собственных санузлов
- значительное количество подсобных помещений для размещения коммуникационного оборудования
- современные блоки-розетки с электрическими и мультимедийными разъемами
- индивидуальная система кондиционирования
- панорамное остекление, приток свежего воздуха через открывающиеся окна
- удобный подъезд к дверям офиса, наличие погрузочно/разгрузочной площадки
- расположение рядом с центральным холлом, кафе, кофе-баром и магазинами обеспечивает дополнительное удобство для сотрудников и клиентов компании арендатора
- зеленая аллея перед окнами, современный ландшафтный дизайн, оборудованные места для отдыха
- имеется возможность перепланировки помещения под индивидуальные запросы клиента