

АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене.

КОФЕЙНЯ С ЛЕТНЕЙ ТЕРРАСОЙ

68.0 КВ.М | 6 ЭТАЖ

6-й этаж



Характеристики помещения



Назначение: кофейня с открытой террасой

Количество комнат: 1

Окна: стеклопакет

Отделка: керамогранит, стены окрашены в бежевый цвет, потолок армстронг

Состояние: отличное

Интернет-провайдер: Вестколл, Вымпелком

Статус: готово к аренде

Стоимость за кв.м./год: конкурсная

Выгодное предложение для профессиональных операторов в сегменте «кофе с собой» - возможность открыть кофейню с летней террасой на самом верхнем этаже Офисного центра

Преимущества данного предложения

- удобное помещение для размещения мини-кофейни или буфета
- площадь помещения **20,0 кв.м**, площадь террасы **48 кв.м**
- помещение в полной исправности и надлежащем техническом, противопожарном и санитарном состоянии
- расположение вблизи центрального лифтового холла на верхнем этаже Офисного центра
- кондиционер
- значительное количество блоков-розеток с электрическими и мультимедийными разъемами для подключения оборудования
- вид на городские кварталы Юго-Запада Москвы

Ваши самые первые и постоянные клиенты - арендаторы Офисного центра.

Ежедневный поток сотрудников и клиентов арендаторов - более 1000 человек.

Непременное конкурсное условие:

- расширенное ассортиментное предложение
- высокие стандарты готовой продукции
- качественные посуда и столовые приборы
- современное торговое оборудование и интерьерное оформление
- безупречный сервис

Предложение с очень высоким соотношением цена-качество.