

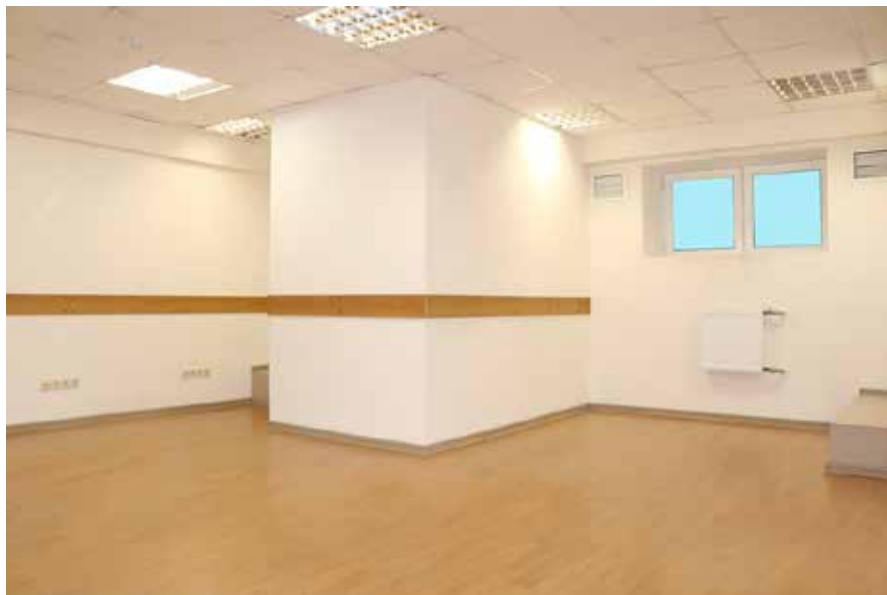
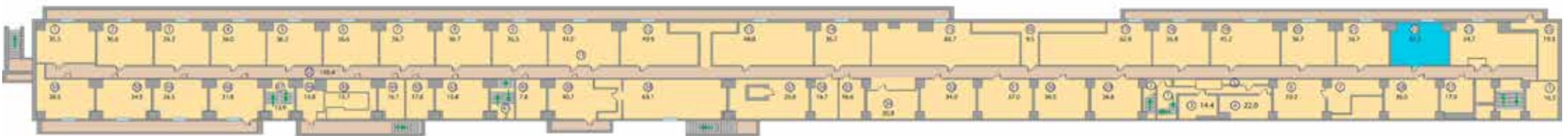
# АРЕНДА ОФИСА ОТ СОБСТВЕННИКА

Без посредников. Без переплаты. По лучшей цене

## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

37.3 кв.м | ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

### Цокольный этаж



### Характеристики помещения

**Назначение:** офисно-складское помещение  
**Количество комнат:** 1  
**Окна:** стеклопакет  
**Отделка:** ламинат, стены окрашены в бежевый цвет, армстронг  
**Состояние:** отличное  
**Интернет-провайдер:** Вестколл, Вымпелком  
**Статус:** готово к аренде

### Преимущества данного предложения

- сухое отапливаемое помещение
- наличие естественного освещения, высокое окно
- приточно-вытяжная вентиляция
- эффективное пространство для удобной компоновки рабочих мест и размещения офисного оборудования
- значительное количество блоков-розеток с электрическими и мульти-коммуникационными разъемами
- наличие поблизости специального выхода во внутренний двор с погрузочно-разгрузочной площадкой, наличие пандуса для подкатных тележек или роликовых систем перемещения негабаритных грузов
- автоматическая система пожарной безопасности